

【入居後確認をしておくべき主な場所と項目例】

	確認内容		
各室共通	<input type="checkbox"/>	床(フローリング、カーペット、畳)	汚れ、傷がないか
	<input type="checkbox"/>	壁(クロス)、障子、ふすま、柱、天井	汚れ、破れ、傷がないか
	<input type="checkbox"/>	窓ガラス	ひびや割れがないか
	<input type="checkbox"/>	網戸	破れがないか、問題なく動くか
	<input type="checkbox"/>	雨戸	問題なく動くか
	<input type="checkbox"/>	カーテンレール	問題なく動くか
	<input type="checkbox"/>	スイッチ、コンセント	きちんと作動するか
	<input type="checkbox"/>	照明器具(設置されている場合)	壊れていないか
	<input type="checkbox"/>	エアコン(設置されている場合)	作動するか、異音・異臭がしないか
	<input type="checkbox"/>	収納	内部にカビや汚れなどがいないか、開閉に問題がないか
	<input type="checkbox"/>	建具	立て付けが悪くなっていないか
玄関、廊下	<input type="checkbox"/>	玄関ドア	汚れ、へこみなどがいないか、開閉に問題がないか
	<input type="checkbox"/>	鍵	きちんと閉まるか
	<input type="checkbox"/>	チャイム	作動するか
キッチン	<input type="checkbox"/>	流し台	汚れ、へこみ、サビなどがいないか
	<input type="checkbox"/>	吊り戸棚	汚れ、傷、設置に問題がないか
	<input type="checkbox"/>	換気扇	汚れがないか、作動するか
	<input type="checkbox"/>	コンロ	汚れがないか、作動するか
	<input type="checkbox"/>	給排水	きちんと流れるか、異臭がしないか
	<input type="checkbox"/>	その他設備(設置されている場合)	作動するか
浴室	<input type="checkbox"/>	浴槽	汚れや割れ、ひびなどがいないか、作動するか
	<input type="checkbox"/>	シャワー	作動するか、詰まりがないか
	<input type="checkbox"/>	給排水	きちんと流れるか、異臭がしないか
洗面所	<input type="checkbox"/>	洗面台	汚れ、割れがないか
	<input type="checkbox"/>	洗濯機置き場	きちんと水が流れるか、防水パンに割れなどがいないか
	<input type="checkbox"/>	給排水	きちんと流れるか、異臭がしないか
トイレ	<input type="checkbox"/>	便器	汚れ、割れがないか
	<input type="checkbox"/>	水洗タンク	割れがないか
その他	<input type="checkbox"/>	バルコニー	不要なものが置かれていないか、手すりなどに危険はないか
	<input type="checkbox"/>	設備類の取扱説明書	足りないものがないか