

北九州市

■住宅購入支援

制度名	北九州市住宅ローン金利優遇制度
URL	http://www.city.kitakyushu.jp/pcp_portal/PortalServlet?DISPLAY_ID=DIRECT&NEXT_DISPLAY_ID=U000004&CONTENTS_ID=18681
対象	<p>■対象となる方</p> <p>以下のいずれかの方が対象です。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ご自分が居住するために、住宅を新築する方または分譲住宅、中古住宅を購入する方（住宅建設・購入資金） ・ご自分が居住する住宅をバリアフリーリフォームする方（住宅改良資金） <p>※高齢者仕様、省エネルギー仕様、耐震仕様など、購入や建設をする住宅の性能、改良の内容には一定の要件があります。</p>
制度内容	<p>以下の条件で利子を優遇します。</p> <p>融資額：5,000万円以内。ただし、各金融機関の定める限度額が5,000万円未満の場合はその限度額内</p> <p>金利：取り扱い金融機関の定める融資金利から0.1%を優遇</p>
申し込み期間など	特段の定めはありません。
備考	手続き、必要書類、その他要件などの詳細は担当部署にお問い合わせください。
担当部署と連絡先	建築都市局 住宅計画課 093-582-2592

■家賃助成

制度名	ホームページ上に掲載条件に該当する制度はありません。
-----	----------------------------

■改修助成	
制度名	北九州市住宅耐震改修工事費等補助事業
URL	http://www.city.kitakyushu.jp/pcp_portal/PortalServlet?DISPLAY_ID=DIRECT&NEXT_DISPLAY_ID=U000004&CONTENTS_ID=15140
対象	<p>■対象となる方 建物の所有者、マンション管理組合</p> <p>■対象となる住宅 (木造住宅) 昭和56年5月31日以前に建てられたもの。地階を除く階数が2以下のもの。 (分譲マンション) 昭和56年5月31日以前に建てられたもの。延床面積が1,000㎡以上かつ、地階を除く階数が3以上の耐火建築物・準耐火建築物。敷地面積が概ね500㎡以上。</p>
制度内容	<p>(木造住宅)</p> <ul style="list-style-type: none"> 耐震設計費と耐震改修工事費、あわせて1戸につき30万円(50万円※1)を上限に補助 <p>(分譲マンション)</p> <ul style="list-style-type: none"> 耐震診断費は1戸につき3万円を上限に補助。 耐震設計費と耐震改修工事費、あわせて1戸につき30万円(50万円※1)を上限に補助 <p>(※1)：平成23年3月31日までに工事に着手するものに適用されます。 また、補助金の額については、別途補助率の設定があります。</p>
申し込み期間など	特段の定めはありませんが、当事業は先着準の受け付けとなっているため、予算の都合上、年度途中で受け付けを終了する場合がございますのでご了承ください。
備考	助成の対象などには一定の要件があります。手続き、必要書類、その他要件の詳細などは担当部署にお問い合わせください。
担当部署と連絡先	建築都市局 指導部 建築指導課 093-582-2531

平成22年6月4日時点の情報です。